

2019 ಕ.ತಿ.ಪ 1383

### ಸನ್ಮಾನ್ಯ ನ್ಯಾಯಮೂರ್ತಿ ಶ್ರೀ ಎನ್.ಎನ್. ಸತ್ಯನಾರಾಯಣ

ರಘೇಶ್ -ವಿರುದ್ಧ- ಜೆ. ಶಾಲನಿ\*

ಬ.ಎನ್.ಸಂಖ್ಯೆ: 154/2010ರಳಿನ ನಿದಿಂಜ್ಞ ಪಾಲನೆಯ ದಿಕ್ತಿಯಂದ ಬಾಧಿತನಾದ ಪ್ರತಿವಾದಿಯು, ಜನ್ಮಪಟ್ಟಿನದ ಹಿರಿಯ ಸಿವಿಲ್ ನ್ಯಾಯಾಧಿಕಾರ ಕಡತದಲ್ಲಿನ ಆರ್.ಎ.ಸಂಖ್ಯೆ: 42/2013ರಳಿನ ಸದರಿ ದಾವೆಯಲ್ಲ ಹೊರಡಿಸಿದ ತೀರ್ಪು ಮತ್ತು ಕಿತ್ತಿಯನ್ನು ಪ್ರತ್ಯೇಕಿಸಿದ್ದಾನೆ. ಸದರಿ ಅಹಿಳನಲ್ಲ, ಅತನು ಸಿವಿಲ್ ಪ್ರತ್ಯೇಕಿಯಾ ಸಂಹಿತೆಯು 15ನೇ ಪ್ರಕರಣದೊಂದಿಗೆ ಉದಳಾದ XXVIನೇ ಕ್ರಮಾದೀಕರಿಸಿದ 10 ನೇ ನಿಯಮದ ಅಡಿಯಲ್ಲ ಬ.ಎ.2 ರಳಿ ಅಜ್ಞಯನ್ನು ದಾಖಲಿಸಿದ್ದು, ಅದರಲ್ಲ ಅತನು, ನಿಶಾನೆ ಹಿ.ರಳಿಯವ ಸಹಿ ಮತ್ತು ಹೆಬ್ಬಿರಿಂದ ಗುರುತು, ಸದರಿ ಅಹಿಳನ ಅಹಿಳಲುದಾರನ ಸಹಿ ಮತ್ತು ಹೆಬ್ಬಿರಿಂದ ಗುರುತುಗೆಳಲ್ಪವೆಂದು; ಅದುದರಿಂದಾಗಿ ಅವುಗೆಳನ್ನು ವೈಜ್ಞಾನಿಕ ಪರಿಶೀಲನೆಗಾಗಿ ಕೆಳುಹಿಸಿಕೊಡಬೇಕಾಗುತ್ತದೆಂದು ಹೇಳಿದ್ದಾನೆ. ದಿನಾಂಕ: 10.03.2014ರಂದು ಆತನು ಸಭೆಯಿಂದ ಸದರಿ ಅಜ್ಞಯನ್ನು ಅಧಿಭಾಷಿಸಿದ್ದಾನೆ. ಅಧಿಭಾಷಿಸಿದ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು, ಅಜ್ಞಯನ್ನು ಹಾಗೂ ಅದರಲ್ಲ ಎತ್ತಿಲಾದ ಆಕ್ಷೇಪಚೇಗೆ ಗುಣಾಹಂತೆಗೆನ್ನು ವಿವೇಚಿಸಿದ ನಂತರ, ದಿನಾಂಕ: 9.7.2014ರ ಅದರ ಆದೇಶದ ಮೂಲಕ ಸದರಿ ಅಜ್ಞಯನ್ನು ತಿರಸ್ತರಿಸಿದ್ದು ಅದನ್ನು ಈ ರಿಟ್ ಅಜ್ಞಯಲ್ಲ ಪ್ರತ್ಯೇಕಿಸಿಕೊಂಡು ಕೋರಲಾಗಿದೆ. ಇಲ್ಲಿನ ವಾದಿಯು ಒಮ್ಮೆ ತನ್ನ ಅಜಿತ ಹೇಳಿಕೆಯಲ್ಲ ತಾನು ಮಾರಾಟ ಪತ್ರ ಬರೆದುಕೊಂಡು ಸಿದ್ಧಿಸಿದ್ದು, ಇಲ್ಲಿನ ಪ್ರತಿವಾದಿಯು, ತನ್ನ ವೈವಿಧ್ಯತೆಯನ್ನು ಪೊಣಗೊಂಡಿಲ್ಲವೆಂದು ಹೇಳಿದ್ದು ದಾಖಲೆಯಿಂದ್ದರೂ, ಮತ್ತೊಂದೆಡೆ ತಾನು ಈ ಒಷ್ಟೆಂದ ಪತ್ರವನ್ನು ಬರೆದೇ ಕೊಟ್ಟಿಲ್ಪವೆಂದೂ, ತನ್ನ ಸಹಿ ಅವರೇ ಮಾಡಿರುವ ಸರ್ಕಾರದೆಂದೂ, ಅದನ್ನು ವೈಜ್ಞಾನಿಕ

\*ರಿಟ್ ಅಜ್ಞ ಸಂಖ್ಯೆ: 38396/2014 (ಜಿಎಂ-ಸಿಪಿಸಿ), ದಿನಾಂಕ 14ನೇ ಫೆಬ್ರವರಿ, 2019.

ತನಿಬೆಗೆ ಒಳಪಡಿಸಬೇಕೆಂದೂ ವಿರೋಧಾಭಾಸದ ಹೇಳಕೆಗಳನ್ನು ನಿರ್ದಿಷ್ಟಾಗಿ ಇದನ್ನು ಮತ್ತೊಮ್ಮೆ ಪರಿಶೀಲನೆಗೆ ಒಳಪಡಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಿಲ್ಲವೆಂದು ಅಭಿಪ್ರಾಯಪಡ್ಡಿರುತ್ತದೆ.

ಅಜ್ಞಿಂದಾರರ ಪರ: ಶೀ ಎಸ್. ರಾಜು, ವಕೀಲರು.

ప్రత్యేజిందారర పర: శ్రీ కె.ఎం. రవిశుమార్ల, వశీలరు మత్త శ్రీ పరమథివయ్య, వశీలరు.

ଅଜ୍ଞେ

## ನ್ಯಾಯಮೂರ್ತಿ ಶ್ರೀ ಸತ್ಯನಾರಾಯಣ:

బ.ఎసో.సంబ్యే: 154/2010రల్నన నిద్రిష్ట పాలనేయ డిక్రియిండ బాధితనాద ప్రతివాదియు, జన్మపట్టణద కిరియ సివిల్ న్యాయాధీశర కడతదల్నన ఆరో.బ.సంబ్యే: 42/2013రల్నన సదరి దావేయల్లి హోరడిసిద తీముఁ మత్తు డిక్రియన్న ప్రత్యేసిద్దానే. సదరి అపీలినల్లి, ఆతను సివిల్ ప్రైయా సంహితేయ 151నే ప్రకరణదొందిగె ఓదలాద XXVIనే క్రమాదేశద 10వ నే నియమద అడియల్లి బ.వ.2 రల్లి అజియన్న దావలిసిద్దు, అదరల్లి ఆతను, నిశానే పి.1రల్లిరువ సహి మత్తు హెబ్బేరళ గురుతు, సదరి అపీలిన అపీలుదారన సహి మత్తు హెబ్బేరళ గురుతుగళల్లపేందు; ఆదుదరిందాగి అప్పగుళన్న వైజ్ఞానిక పెరిథిలనుగా కాళుహిసికొడబేందు హేళిద్దానే. దినాంక: 10.03.2014రందు ఆతను సల్లిసిద సదరి అజియన్న అధిన న్యాయాలయదల్లి వాదియాగిరువ, సదరి దావేయ ప్రతివాదియు విరోధిసిద్దానే. అధిన అపీలు న్యాయాలయపు, అజియన్న కాగూ అదరల్లి ఎత్తలాద ఆశ్చేపణిగళ గుణాకారిగెన్న వివేచిసిద నంతర, దినాంక: 9.7.2014ర అదర ఆదేశద

ಮೂಲಕ ಸದರಿ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ತಿರಸ್ಕರಿಸಿದ್ದು ಅದನ್ನು ಈ ರಿಟ್ ಅರ್ಜಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಶ್ನಾಬೋಂದು ಕೊರಲಾಗಿದೆ. ಇದರಲ್ಲಿನ ಪ್ರಶ್ನಾರಂಭ ಅಧೀಕ್ಷಣೆ ನಾಯಾಲುಯಳಲ್ಲಿನ ಅವರ ಶ್ರೇಣಿ ಮೂಲಕ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗಿದೆ.

2. ಅರ್ಜಿದಾರ / ಪ್ರತಿಪಾದಿಯ ಹರ ಮಾನ್ಯ ನಾಯಾಯವಾದಿಗಳ ವಾದವನ್ನು ಅಲಿಸಲಾಗಿದೆ. ಎ.ಎ.೨ರಲ್ಲಿನ ಪ್ರಶ್ನಿತ ಆದೇಶವನ್ನು ಹಾಗೂ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಅವುಗಳ ಮೇಲಿನ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿಪಾದಿಯು ಅನುಸೂಚಿತ ದಾವಾ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 28.೫.೨೦೦೭ರ ಮಾರಾಟ ಒಪ್ಪಂದ ಮೇರೆಗೆ ವಾದಿಗೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲು ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡಿರುವನು ಎಂಬುದು ಸ್ವಷ್ಟವಾಗಿ ಅದರಲ್ಲಿ ಕಂಡು ಬರುತ್ತದೆ. ಪ್ರತಿಪಾದಿ ಮತ್ತು ವಾದಿಯು ಮಾರಾಟ ಒಪ್ಪಂದದಲ್ಲಿ ಅವರ ಸಹಿಗಳನ್ನು ಹಾಕಿರುವುದಷ್ಟೇ ಅಲ್ಲದೇ, ಹೆಚ್ಚೆರಳು ಗುರುತುಗಳನ್ನು ಸಹ ಹಾಕಿದ್ದಾರೆ ಎಂಬುದು ಇದರಿಂದ ಸ್ವಷ್ಟವಾಗಿ ಕಂಡುಬರುತ್ತದೆ. ಪ್ರತಿಪಾದಿಯು 1,೮೦,೦೦೦/- ರೂ.ಗಳ ಮಾರಾಟ ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಪ್ರತಿಯಾಗಿ ಸದರಿ ಮಾರಾಟ ಒಪ್ಪಂದದಡಿಯಲ್ಲಿ 1,೩೦,೦೦೦/- ರೂ.ಗಳನ್ನು ಪಡೆದಿರುವನೆಂಬುದು ಕಂಡುಬಂದಿದೆ. ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡಂತೆ, ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಪಾಲನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ದಾವೆಯಲ್ಲಿ, ಪ್ರತಿಪಾದಿಯು ಅನಂಗತ ನಿಲುವನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿದ್ದು, ಒಂದೆಡೆ ಕಂಡಿಕೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ೨ರಲ್ಲಿನ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾರಾಟದ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ತಾನು ಯಾವುದೇ ಒಪ್ಪಂದವನ್ನು ಮಾಡಿಕೊಂಡಿಲ್ಲವೆಂದು ಹೇಳಿದರೆ, ಇನ್ನೊಂದೆಡೆ ಕಂಡಿಕೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ೪ರ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಬಂದಾಗ, ಸದರಿ ಒಪ್ಪಂದದ ಅವಧಿ ಮೀರಿದೆ ಎಂದು ಮತ್ತು ಪ್ರತಿಪಾದಿಯು ಮಾರಾಟ ಪತ್ರವನ್ನು ಬರೆದುಕೊಡಲು ಸಿದ್ಧನಿಡ್ದು, ಅದಕ್ಕೆ ಇಚ್ಛಿಸಿದಾಗ್ನಿ, ವಾದಿಯೇ ಬಾಕಿ ಮಾರಾಟ ಪ್ರತಿಫಲ ಪೋತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿಸದೆ ಬರೆದುಕೊಟ್ಟು ಮಾರಾಟಪತ್ರವನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಂಡಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ಹೇಳಿಕೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಸದರಿ ಹೇಳಿಕೆಯು ಮಾರಾಟ ಒಪ್ಪಂದವನ್ನು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿರುವುದರ ಒಪ್ಪಿಗೆ ಸಮನಾಗಿದೆ. ಇಬ್ಬರು ಪ್ರಶ್ನಾರರ ಹರ ಅಂಥ ವಾದ ಹಾಗೂ ಸಾಕ್ಷಿದ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ದಿನಾಂಕ: ೩.೬.೨೦೧೩ರ ತೀರ್ಪಿನ ಮೂಲಕ ದಾವೆಯನ್ನು ಡಿಕ್ಸಿಗೋಳಿಸಲಾಯಿತು.

3. ಅಧಿವಿಚಾರಣಾ ನಾಯಕಾಲಯದ ಸದರಿ ತೀರುಗಳ ಹಾಗೂ ಡಿಕ್ರೆಂಟ್ ವಿರುದ್ಧ ಚನ್ನಪಟ್ಟಣದ ಹಿರಿಯ ಸಿವಿಲ್ ನಾಯಕಾಧಿಕರ (ಹಿರಿಯ ವಿಭಾಗ) ಕಡತದಲ್ಲಿ ಆರ್.ಎ.ಸಂಖ್ಯೆ: 42/2013ರಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿವಾದಿಯು ಅಪೀಲನ್ನು ಹೊಡಿದ್ದಾನೆ. ಅದರಲ್ಲಿ ಆತನು, ಏ.ಎ.೨ನಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ದಾಖಲಿಸಿರುವನು. ಅದರ ಸಮರ್ಥನೆಯಲ್ಲಿ ನಲ್ಲಿಸಿದ ಅಭಿಡಾಖಿಟ್ ನಲ್ಲಿ ಆತನು, ವಾದಿಯ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಒಪ್ಪಂದವನ್ನು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿರುವುದನ್ನು ತನ್ನ ಲಿಖಿತ ಹೇಳಿಕೆಯಲ್ಲಿ ತಾನು ಅಲ್ಲಿಗಳೆಡಾಗ್ನೂ ವಾದಿಯು ತನ್ನ ಸುಳ್ಳ ಸಹಿ ಮತ್ತು ಹೆಚ್ಚಿರಳು ಗುರುತನ್ನು ಸೃಷ್ಟಿಸುವ ಮೂಲಕ ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಸೃಜಿಸಿದ್ದು, ಕಣ್ಣ ತಪ್ಪಿನಿಂದ ಅಪ್ರಗಳನ್ನು ವೈಜ್ಞಾನಿಕ ಪರಿಶೀಲನೆಗೆ ಉಲ್ಲೇಖಿಸುವ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ತನಗೆ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗಲಿಲ್ಲ ಎಂದು ಹೇಳಿದ್ದಾನೆ. ಆದಾಗ್ನೂ, ಲಿಖಿತ ಹೇಳಿಕೆಯ ಕಂಡಿಕೆ 4 ರಲ್ಲಿ ಆತನು ಇತರ ವಿರೋಧಾತ್ಮಕ ಹೇಳಿಕೆಯನ್ನು ಮರೆಮಾಡಿದ್ದು, ಅದರಲ್ಲಿ, ಆತನು, ಮಾರಾಟ ಪತ್ರವನ್ನು ಬರೆದುಕೊಡಲು ತಾನು ಸಿದ್ಧನಿದ್ದು, ಇಚ್ಛೆಪಟ್ಟಿದ್ದರೂ, ವಾದಿಯು ವ್ಯವಹಾರವನ್ನು ಮೂರಾಗೊಳಿಸಲು ಮುಂದೆ ಬರಲಿಲ್ಲವೆಂದು ಹೇಳಿದ್ದಾನೆ. ವಾಸ್ತವವಾಗಿ, ಒಮ್ಮೆ ಪ್ರತಿವಾದಿಯು ತನ್ನ ಭಾಗದ ಒಪ್ಪಂದವನ್ನು ಮೂರಾಗೊಳಿಸಲು ಸಿದ್ಧನಿರುವುದಾಗಿ ಮತ್ತು ಇಚ್ಛಿಸುವುದಾಗಿ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ವ್ಯಕ್ತಪಡಿಸಿದಾಗ, ವಾರಾಟ ಒಪ್ಪಂದ ಬರೆದುಕೊಡುವುದರ ಪರಿಣಾಮಕ್ಕೆ ಒಟ್ಟಿಗೆ ನೀಡಿದಂತಾಗುವುದು. ಹಾಗಾಗಿ ಮಾರಾಟ ಒಪ್ಪಂದವನ್ನು ತಾನು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿಲ್ಲವೆಂಬ ಪರಿಣಾಮಕ್ಕೆ ಎತ್ತಿದ ವಾದದ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಒಪ್ಪಂದದಲ್ಲಿರುವ ಹೆಚ್ಚಿರಳು ಗುರುತು ಹಾಗೂ ಸಹಿಯ ಪರಿಶೀಲನೆಗೆ ಕೋರಲು ಆತನಿಗೆ ಅವಕಾಶವಿರುವುದಿಲ್ಲ.

4. ಇದರಿಂದ ಸ್ವಷ್ಟವಾಗಿ ತಿಳಿಯುವುದೇನೆಂದರೆ, ಪಕ್ಕಾರರು ಅನಂಗತವಾದ ಸಮರ್ಥನೆಗಳನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲು ಹಕ್ಕುಳ್ಳವರೆಂಬುದರಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಸಂಶಯವಿಲ್ಲ. ಆದರೆ, ಇಡೀ ವ್ಯವಹರಕೆಯ ಬಗ್ಗೆ ಆತನು ಮುಗ್ದ ಹಾಗೂ ಅದು ಆತನ ಅರಿವಿಗೆ ಬಾರದಂತೆ ನಡೆದಿದ್ದರೆ ಮತ್ತು ಅಧೀನ ನಾಯಕಾಲಯದ ಮುಂದಿದ್ದ ವ್ಯವಹರಣೆಗಳನ್ನು ಆತನಿಗೆ ಸಾಕಷ್ಟು ಅವಕಾಶವನ್ನು ನೀಡಿದೆ ನಿರ್ದರ್ಶಿಸಲಾಗಿದ್ದರೆ

ಹೇಗೋ ಹಾಗೆ ಎಂಬವ್ಯಾರ ಮಟ್ಟಿಗೆ ಆತನ ಲಿವಿತ ಹೇಳಿಕೆಯಲ್ಲಿನ ರೇಳಿಕೆಯು ಮೇಲೆ ಆತನು ಅವಲಂಬಿಸಲು ಪ್ರಯತ್ನಿಸಿರುವವ್ಯಾರಮಟ್ಟಿಗೆ ಇದನ್ನು ಲಂಬಿಸಲಾಗಿದು. ಆದಾಗ್ಯೂ, ಎಲ್ಲಾ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ, ಅಧಿನೇ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಮುಂದೆ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಪಾಲನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ದಾವೆಯು ಇತ್ಯಾರ್ಥದಲ್ಲಿರುವಾಗ ಆತನು ಮಾಡಿದ ಅಂತಹ ಯಾವುದೇ ಪ್ರಯತ್ನದ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವುದೇ ಉಲ್ಲೇಖವಿಲ್ಲ ಎಂಬುದು ಕಂಡು ಬಂದಿದೆ. ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆ ಅಭಿಪ್ರಾಯದ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸಿವಿಲ್ ಪ್ರತ್ಯೇಕಿಯಾ ಸಂಹಿತೆಯ 151ನೇ ಪ್ರಕರಣದೊಂದಿಗೆ ಓದಲಾದ XXVIನೇ ಕ್ರಮಾದೇಶದ 10ನೇ ನಿಯಮುದ ಮೇರೆಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲಾದ ಬ.ಎ.2 ಇದನ್ನು ತಿರಸ್ಕರಿಸುವಲ್ಲಿ, ಅಧಿನ ಅರ್ಥಾಲು ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ನೀಡಿರುವ ಕಾರಣವು ನ್ಯಾಯನಮೃತವಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ ಸೂಕ್ತವಾಗಿದೆ ಎಂದು ಕಂಡುಬರುತ್ತದೆ ಎಂಬುದು ಈ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಹರಿಗಳಿತ ಅಭಿಪ್ರಾಯವಾಗಿದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ರಿಟ್‌ಅಜಿಂಯಲ್ಲಿನ ಸದರಿ ಆದೇಶವನ್ನು ಮರುಪರಿಗಣನೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವ ಪ್ರಶ್ನೆಯೇ ಉಂಟಾಗಿದೆ.

ತದನುಸಾರವಾಗಿ, ಈ ರಿಟ್‌ಅಜಿಂಯನ್ನು ವಜಾಗೊಳಿಸಲಾಗಿದೆ.