

2018 ಕ.ತಿಂ.ವ. 737

ಸನಾತ್ನ್ಯ ನಾಗ್ಯಯಮೂರ್ತಿ ಶ್ರೀ ಹೆಚ್.ಜಿ. ರಮೇಶ್

ಅನೂಂತ ಡಿ'ಸೋಂಜಾ -ವಿರುದ್ಧ- ಜಾರ್ಯ್ಯೋ ಹಾಸ್ಟೆನ
ನೀ ಡಿ'ಮೇಲೆಕ್ಲ್ಯೂ ಪುತ್ತು ಪುತ್ತೊಬ್ಬಿರು*

ಭಾರತ ಸಂವಿಧಾನ ಅನುಜ್ಞೆದ 226 ಹಾಗೂ 227 ರಾಜ್ಯಾಳ್ಯಾ ರಿಫ್
ಅಜ್ಞ.

ದಾನ ಪತ್ರವನ್ನು ರದ್ದುಗೊಳಿಸುವಂತೆ ಕೋರಿ ಸಾಳ್ಯಾಸಿದ ದಾವೆಯಾಲ್ಯ
ನಾಗ್ಯಯಾಲಂಯ ಶುಲ್ಪವನ್ನು ಯಾವ ರೀತಿ ನೀಡಬೇಕೆಂದು
ನಿಧರಿಸಬೇಕೆಂಬುದೇ ಸದರಿ ರಿಫ್ ಅಜಿಯಾಲ್ಯ ಉಳಿವಿಸಿರುವ
ಪ್ರಶ್ನ.

ದಾನ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ವ್ಯಾಲ್ಯವನ್ನು ನಮೂದಿಸದ ಕಾರಣ 1958ರ
ಕ್ರಾನಾಟಕ ನಾಗ್ಯಯಾಲಂಯ ಶುಲ್ಪ ಪುತ್ತು ದಾವೆಗಳ ವ್ಯಾಲೀಕರಣ
ಅಧಿನಿಯಮ ತಿಳಿನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಅನ್ವಯ ದಾನವನ್ನು ನೀಡಿದ ಸ್ವತ್ತಿನ
ವ್ಯಾರುಕೆಟ್ಟಿ ದರದ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ನಾಗ್ಯಯಾಲಂಯದ ಶುಲ್ಪವನ್ನು
ನೀಡಬೇಕೆಂದು ಅಳಿತ್ತಾಯೆಹೆಚ್ಚಿ ಉಳಿ ನಾಗ್ಯಯಾಲಂಯವು ಸದರಿ
ರಿಫ್ ಅಜಿಯಾನ್ನು ವಿಲೇಜಿಸಿದೆ.

ಅಜಿದಾರರ ಪರ: ಶ್ರೀ ಜಿ. ರವಿಶಂಕರ್ ಶಾಸ್ತ್ರ, ವಕೀಲರು
1ನೇ ಪ್ರತ್ಯೇಕಿಂದಾರರ ಪರ: ಶ್ರೀ ಎನ್. ವಿಶ್ವಜಿತ್, ವಕೀಲರು
2ನೇ ಪ್ರತ್ಯೇಕಿಂದಾರರ ಪರ ನೋಟಿನ್ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

* ರಿಫ್ ಅಜಿ ನಂ.39031/2013 (ಜಿಎಂ-ಸಿಪಿಸಿ), ದಿನಾಂಕ: 21ನೇ ಮಾರ್ಚ್, 2017

ಅಜ್ಞಾತ

ನ್ಯಾಯಿಕಮೂಲತ್ವ ಎಚ್.ಜಿ. ರಮೇಶ್ (ಮೌಳಿಕೆ):

1. ದಾನ ಪತ್ರವನ್ನ ರದ್ದುಪಡಿಸಿದ್ದ ಕ್ಷಾಗಿ ದಾವೆಯನ್ನ ದಾಖಲು ಮಾಡಿದ್ದ ರದ್ದುಪಡಿಸಿದ ಪರಿಹಾರಕ್ಷಾಗಿ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಫೀಜಿನ ಸಂದಾಯವನ್ನ ಯಾವ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಪರಿಗಳಿಸಬಹುದು? ಈ ಪ್ರಶ್ನೆಗೆ, ಈ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಅಗತ್ಯವಾಗಿ ಉತ್ತರವನ್ನ ನೀಡಬೇಕಾಗಿದೆ.
2. ಈ ರಿಟ್‌ ಅಜ್ಞಾಯನ್ನ ವಾದಿಯಿಂದ ದಾಖಲುಮಾಡಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಓ.ಎನ್.ಸಂ. 581/2013ರ ದಾವೆಯಲ್ಲಿರುವಂತೆ ಅಧಿವಿಚಾರಣಾ ನ್ಯಾಯಾಲಯ ಮಾಡಿದ ವಾದಕಾಲೀನ ಅದೇಶ ದಿನಾಂಕ 14.08.2013ರ ವಿರುದ್ಧ ನಿರ್ದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ. ಪ್ರಶ್ನಿತ ಆದೇಶದಿಂದ, ಅಧಿವಿಚಾರಣಾ ನ್ಯಾಯಾಲಯ, ಕರ್ನಾಟಕ ನ್ಯಾಯಾಲಯ ಫೀಜುಗಳು ಮತ್ತು ದಾವೆಗಳ ಮೌಲ್ಯ ಅಧಿನಿಯಮ, 1958ರ (ಸಂಕ್ಷಿಪ್ತವಾಗಿ ಈ ಅಧಿನಿಯಮ) 38ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇಲೆ ಅವಲಂಬಿಸಿದ್ದು, ನೋಂದಾಯಿತ ದಾನಪತ್ರ ದಿನಾಂಕ 29.03.2007ರ ವಸ್ತು ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಪಟ್ಟಿ ಅದು ವಾದಪತ್ರದ ಷೇಷೋಲ್ಡ್ ಸ್ಪೆಶ್ತಿನ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯದ ಮೇಲೆ ನ್ಯಾಯಾಲಯ ಫೀಜನ್ನು ಸಂದಾಯಿಸಬಹುದು ಅಜ್ಞಾದಾರನಿಗೆ ನಿರ್ದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ. ಆಕೆಯಿಂದ ಬರೆದುಕೊಡಲಾದ ಈ ಹಿಂದೆ ಹೇಳಿದ ದಾನಪತ್ರವನ್ನ ರದ್ದುಪಡಿಸಿದ್ದರಿಂದ ಅಜ್ಞಾದಾರನಿಂದ ಈ ದಾವೆಯನ್ನ ದಾಖಲು ಮಾಡಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಅದನ್ನು ಅಕೃತ ಮತ್ತು ಶೂನ್ಯವೆಂದು ಘೋಷಿಸಲಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ ವಾದಿ ಮತ್ತು ಇತರೇ ಕೆಲವೊಂದು ಪರಿಹಾರಗಳಿಗಾಗಿ ಬದ್ದವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ದಾನಪತ್ರವನ್ನ ರದ್ದುಪಡಿಸಿದ್ದ ಕ್ಷಾಗಿ ಪರಿಹಾರವನ್ನು, ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ 24ನೇ(ಡಿ) ಪ್ರಕರಣದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮೌಲ್ಯಿಕರಿಸಲಾಗಿದೆ.

3. ಪಕ್ಷಕಾರರ ಪರವಾಗಿ ಹಾಜರಾದ ಮಾನ್ಯ ನ್ಯಾಯವಾದಿಗಳ ಅಥವಾಲನ್ನು ನಾನು ಆಲೀಸಿದ್ದೇನೆ ಮತ್ತು ದಾಖಲೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿದೆ. ಅಧಿವಿಚಾರಣಾ ನ್ಯಾಯಾಲಯ, ದಾನವತ್ತದ ವಸ್ತುವಿಷಯಕ್ಕೊಳ್ಳಬಟ್ಟಿದ್ದ ಅದು ವಾದವತ್ತದ ಷೈಲ್ಯೋಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯದ ಮೇಲೆ ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ 38ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನ್ಯಾಯಾಲಯ ಫೀಜನ್ನು ಸಂದಾಯಮಾಡಲು ಅರ್ಜಿದಾರನಿಗೆ ನಿದೇಶಿಸಿ ಕಾನೂನಿನಲ್ಲಿರುವಂತೆ ತಪ್ಪುಮಾಡಿದೆಯೆಂದು ಅರ್ಜಿದಾರನ ಪರವಾಗಿ ಹಾಜರಾದ ಮಾನ್ಯ ನ್ಯಾಯವಾದಿಯು ವಾದವನ್ನು ಮಂಡಿಸಿದ್ದಾರೆ. ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ 24ನೇ(ಡಿ) ಪ್ರಕರಣದ ಪ್ರಕಾರ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಫೀಜನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿರುವುದನ್ನು ಅಂಗೀಕರಿಸಲೇಬೇಕೆಂದು ಅವರು ವಾದವನ್ನು ಮಂಡಿಸಿದ್ದಾರೆ.

4. ಈ ಅರ್ಜಿಯಲ್ಲಿ ಎತ್ತಲಾದ ಪ್ರಶ್ನೆಯನ್ನು ಪರೀಕ್ಷಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ 38ನೇ ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿರುವುದು ಸುಸಂಬದ್ದವಾಗಿದ್ದು, ಅದು ಈ ಮುಂದಿನಂತಿದೆ:

“३४. ಕಿತ್ತಿ ಇತ್ಯಾದಿಗಳ ರದ್ದಿಯಾತಿಯ ಸಲುವಾಗಿನ ದಾವೆಗಳು.- ಹಣದ ಅಥವಾ ಹಣದ ಮೌಲ್ಯವಿರುವ ಇತರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಬಗ್ಗೆ ಡಿಕ್ಸಿಯನ್ನು, ಅಥವಾ ಹಣದಲ್ಲಿ, ಅಥವಾ ಚರ ಇಲ್ಲವೇ ಸ್ಥಿರಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ಯಾವುದಾದರೂ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು, ಹಕ್ಕನ್ನು ಅಥವಾ ಹಿತವನ್ನು ಸದ್ಯದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಮುಂದೆ ಸೃಷ್ಟಿಸುವುದಾಗಿ, ಫೋಷಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ, ವಹಿಸಿಕೊಡುವುದಕ್ಕಾಗಿ, ಪರಿಮಿತಗೊಳಿಸುವುದಾಗಿ ಅಥವಾ ಲಯಗೊಳಿಸುವುದಾಗಿ ಭಾವಿಸಲಾಗುವ ಅಥವಾ ಪ್ರವರ್ತಿಸುವ ಇತರ ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ರದ್ದುಗೊಳಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿನ ದಾವೆಯಲ್ಲಿ ದಾವೆಯ ವಿಷಯದ ಮೌಲ್ಯದ ಮೇಲೆ ಫೀಜನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸತಕ್ಕುದ್ದು ಮತ್ತು ಇಂಥ ಮೌಲ್ಯವು -

ಇಡೀ ಡಿಕ್ರೆಯ ಅಥವಾ ಇತರ ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ರದ್ದಿಯಾತಿಯನ್ನು
ಕೇಳಲಾಗಿದ್ದರೆ, ಡಿಕ್ರೆ ಮಾಡಲಾದ ಅಥವಾ ಇತರ
ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಬರೆದುಕೊಡಲಾದ ಸ್ವತ್ತಿನ ಹೊಬಲನು
ಅಥವಾ ಹೊಲ್ಯೆ ಎಂದು,

ಡಿಕ್ರೆಯ ಅಥವಾ ಇತರ ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಭಾಗದ
ರದ್ದಿಯನ್ನು ಕೇಳಲಾಗಿದ್ದರೆ ಸ್ವತ್ತಿನ ಹೊಬಲಿನ ಅಥವಾ
ಹೊಲ್ಯೆ ಅಂಥ ಭಾಗ ಎಂದು

(2) ಡಿಕ್ರೆಂಟು ಅಥವಾ ಇತರ ದಸ್ತಾವೇಜು
ಭಾಗಿಸಲಾಗದಂಥ ಹೊಣೆಯಿಂದ ಕೂಡಿದ್ದರೆ, ಮತ್ತು
ಕೇಳಲಾದ ಪರಿಹಾರವು ವಾದಿಗೆ ಸೇರಿದ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿಶಿಷ್ಟ
ಬಾಬು ಅಥವಾ ಅಂಥ ಯಾವುದೇ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿರುವ ವಾದಿಯ
ಪಾಲು, ಇವುಗಳಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ್ದರೆ, ಅಂಥ ಸ್ವತ್ತಿನ
ಅಥವಾ ಪಾಲಿನ ಹೊಲ್ಯೆ ಅಥವಾ ಡಿಕ್ರೆಯ ಹೊಬಲನು,
ಇವುಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದೂ ಕಡಿಮೆಯೋ ಅದರ ಮೇಲೆ ಫೀಜನ್ನು
ಪರಿಗಳಿಸತಕ್ಕುದ್ದು.

5. ಮೇಲೆ ಉದ್ದರಿಸಲಾದ ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ 38ನೇ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ
ಬಳಸಲಾದ ಭಾಷೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ದಾವೆಯಲ್ಲಿ, ದಾನಪತ್ರವನ್ನು
ರದ್ದುಪಡಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ ವಾದಿಯು, ದಾನಪತ್ರವನ್ನು ಬರೆದುಕೊಡಲಾದ ಅದರ
ಸ್ವತ್ತಿನ ಹೊಲ್ಯೆ ಮೇಲೆ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಫೀಜನ್ನು ಸಂದಾಯಮಾಡುವುದು.
ದಾನಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಹೇಳಲಾದ ಹೊಲ್ಯುವು, ಆ ಸ್ವತ್ತಿನ ಹೊಲ್ಯಾಗಿರುವುದಾಗಿ
ಭಾವಿಸತಕ್ಕುದ್ದು, ದಾನಮಾಡಲಾದ ಸ್ವತ್ತಿನ ಹೊಲ್ಯವನ್ನು, ದಾನಪತ್ರದಲ್ಲಿ
ಹೇಳಲಾಗದಿದ್ದಲ್ಲಿ, ದಾನಪತ್ರವನ್ನು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿ ದಿನಾಂಕದಂತೆ ಆ ಸ್ವತ್ತಿನ
ವರಾರುಕಟ್ಟೆ ಹೊಲ್ಯೆ ಮೇಲೆ, ಅನಂತರ ನ್ಯಾಯಾಲಂಯದ ಫೀಜನ್ನು

ಸಂದಾಯಮಾಡಬಹುದು ಮತ್ತು ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಉಪಬಂಧಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಪರಿಗಣಿಸಬಹುದಾಗಿದೆ. ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ 24ನೇ ಪ್ರಕರಣ, ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ 38ನೇ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ವಿವಿಧ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳ ರದ್ದಿಯಾಗಿ ದಾಖಲುಮಾಡಿದ ದಾವೆಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲವೇಂದು ಹೇಳಿರುವುದು ಸುಸಂಬಂಧಿಸಿದೆ.

6. ಪ್ರಸ್ತುತ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ, ಆ ಸ್ವತಿನ ಮೌಲ್ಯವನ್ನು, ದಾನಪತ್ರದಲ್ಲಿರುವಂತೆ ಹೇಳಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಹಾಗಿರುವಾಗ, ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ 38ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಪ್ರಕಾರ, ಅರ್ಜಿದಾರನು, ದಾನಪತ್ರವನ್ನು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿ ದಿನಾಂಕದಂದು ಇಡ್ಡಂತೆ ದಾನಮಾಡಿದ ಸ್ವತಿನ ವಾರುಕಟ್ಟೆ ವರೋಲ್ಯಾದ ಮೇಲೆ ನಾಯಾಲಯದ ಫೇಜನ್ನು ಸಂದಾಯಮಾಡುವುದು. ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ವರೋಲ್ಯಾವನ್ನು, ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಉಪಬಂಧಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಲೇಕ್ಕೆ ಹಾಕತಕ್ಕದ್ದು. ಅಗತ್ಯವಡಿಸಿದ ನಾಯಾಲಯದ ಫೇಜನ್ನು ಈಗಾಗಲೇ ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿದ್ದಲ್ಲಿ ನಾಯಾಲಯ ಫೇಜನ್ನು ಸಂದಾಯಮಾಡಲು ಮೂರು ತಿಂಗಳ ಅವಧಿಯನ್ನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಈ ರಿಟ್ರೋ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು, ಅದರಲ್ಲಿ ಪ್ರಶ್ನಿತ ಆದೇಶವನ್ನು ಮಾಹ್ಯದಿಸಿ ಮೇಲಿನ ನೀಬಂಧನೆಗಳಲ್ಲಿರುವಂತೆ ವಿಲೇ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ವಿಲೇ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.